



DESCRIPTION

Tino Immobilière bietet ihnen ein wunderschönes österreichische Chalet aus Massivholz von + - 315 m² davon 185 m² Wohnfläche mit 30,99Ar Land in Wolwelange. Das Anwesen ist wie folgt zusammengesetzt:- 2 Schlafzimmer (58m² und 18m² auf dem Boden) Möglichkeit für ein drittes Schlafzimmer einzurichten.- 1 Badezimmer mit Badewanne, Dusche und WC- 1 Duschraum mit WC- 1 separates WC- 49m² großer Wohnraum mit einem Keramikofen- Voll ausgestattete Küche- 27m² Terrasse- Wintergarten- Weinkeller- Sehr große Garage für 4 Autos 5,2m x 11m x 3,6m- Werkstatt von 44m²- Gartenhäuschen Im Haus befindet sich auch ein Videoüberwachungssystem mit Alarmanlage, ein Audiosystem in jedem Raum und Solarzellen für Strom auf dem Dach. Für weitere Informationen, Besuche oder wenn Sie Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten möchten, zögern Sie nicht, uns unter den Nummern 24 87 37 88/691 22 66 17 zu kontaktieren. Unser Team wird Ihnen gerne bei all Ihren Immobilienprojekten....

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **315 m²**
Terrain : **30.99 m²**
Balcon : -
Terrasse : **oui**
Jardin : **3000 m²**
Garage(s) : **4**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **1995**
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : -
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ Tino Immobilière

📍 15, rue St. Willibrord, L-2729 Luxembourg
☎ (+352) 691 22 66 17
✉ info@tinoimmo.lu
🌐 <http://www.tinoimmo.lu/>